



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
Γραφείο Περιφερειάρχη

Ρόδος, 17 Μαΐου 2021

Αριθμός πρωτ.: 4150

Προς: κ. Φώτη Κωστόπουλο

Θέμα: Κτηματολόγιο Ρόδου

Αξιότιμε κ. Κωστόπουλε,

Όπως πολύ σωστά αναφέρετε στην επιστολή σας, η κατάσταση με το Κτηματολόγιο «δεν πάει άλλο». Προκαλεί τουλάχιστον θλίψη το πρώτο Κτηματολόγιο της χώρας να είναι κλειστό και η υπόλοιπη Ελλάδα να εκδίδει με ηλεκτρονικό τρόπο πιστοποιητικά. Και βέβαια, το Κτηματολόγιο θα λειτουργούσε ήδη στο νέο χώρο που πρόθυμα και άμεσα παραχώρησε ο Δήμος Ρόδου αν υπήρχε και από την πλευρά του ειλικρινής διάθεση συνεργασίας για τον σκοπό αυτό.

Την επιστολή σας την υποδέχομαι με μικτά αισθήματα.

Αφενός με χαροποιεί η άποψη που έχετε ότι στην Περιφέρεια λειτουργούμε με τρόπο που να οδηγεί σε λύσεις και αφετέρου με θλίβει το γεγονός ότι υιοθετείτε και εσείς μια συγκεκριμένη άποψη που δεν αρμόζει σε μια "δυτική" χώρα αφού για την υλοποίηση της θα πρέπει τα πολιτικά πρόσωπα να δώσουμε στους τεχνικούς συγκεκριμένες εντολές ως προς το τι θα υπογράφουν και να τους υπαγορεύουμε και το περιεχόμενο.

Αν λειτουργούσα με αυτή την αντίληψη, τον Νοέμβριο του 2019 δεν θα έκλεινε η γέφυρα στην θέση Χαράκι και η κοινωνία μας σήμερα θα θρηνούσε μεγάλο αριθμό θυμάτων. Προσωπικά, εκπώσεις σε θέματα ασφάλειας και υγείας δεν μπορώ να κάνω, ούτε μπορώ να παίζω με τις ζωές των συμπολιτών μας.

Λαμβάνοντας υπόψη τα σοβαρά προβλήματα που δημιουργούνται στην τοπική οικονομία από τη μη λειτουργία του κτηματολογίου, η Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου ξεπέρασε σε χρόνο ρεκόρ τα πάσης φύσεως εμπόδια προκειμένου οι πολίτες να τύχουν ξανά το συντομότερο δυνατόν των υπηρεσιών του τόσο αναγκαίου Κτηματολογίου.

Συγκεκριμένα, κατόπιν αυτοψίας που πραγματοποιήθηκε από υπηρεσιακούς παράγοντες της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Δωδεκανήσου, εκπονήθηκε η σχετική μελέτη, η οποία εγκρίθηκε από το Υπουργείο Δικαιοσύνης και ολοκληρώθηκε σε λιγότερο από ένα μήνα, η διαδικασία δημοπράτησης του εν λόγω έργου, προκειμένου να είμαστε συνεπείς στις δεσμεύσεις που αναλάβαμε.

Δεν χωρά αμφιβολία ότι η αγωνία της τοπικής κοινωνίας είναι μεγάλη.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
Γραφείο Περιφερειάρχη

Ομως ας μου επιτρέψετε και εμένα πλέον μια παρατήρηση: ο χρόνος που έχει αναλωθεί σε επιστολές αρκούσε για να έχουν γίνει όσα απαιτούνται για την επαναλειτουργία του. Δυστυχώς, δεν μπορούμε να κάνουμε εμείς και αυτό το έργο γιατί πιστέψτε με αν μπορούσαμε θα το είχαμε ήδη κάνει.

Δεν μπορώ να απαντήσω στα όσα αναφέρετε περί αποξήλωσης εξωτερικών επιχρισμάτων, όπως σας περιέγραψα παραπάνω, δεν υπαγορεύω στις υπηρεσίες τις αποφάσεις για τις οποίες μάλιστα παίρνουν πάνω τους την πλήρη ευθύνη, που ως νομικός την αντιλαμβάνεστε.

Τα όσα δε αναφέρετε στην επιστολή σας περί βούλησης και στείρων αντιπαραθέσεων δεν μας αφορούν, καθώς, από τα όσα ήδη έχω αναφέρει, γίνεται κατανοητό ότι η Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου αποτελεί, και στο ζήτημα του Κτηματολογίου, μέρος της λύσης και όχι του προβλήματος, λειτουργώντας ουσιαστικά, με αφοσίωση και συνέπεια, ακόμη και πέραν των αρμοδιοτήτων της.

Το να είμαστε μέρος της λύσης πάντοτε και ανεξαρτήτως του επιπέδου των προβλημάτων ή καμία φορά και πολιτικής εκμετάλλευσης ή λαϊκισμού, είναι ο δικός μας πόνος, η δική μας δέσμευση.

Κλείνω με μια επανάληψη και μια επιπλέον δέσμευση:

-το Κτηματολόγιο θα λειτουργούσε ήδη στο νέο χώρο που πρόθυμα και άμεσα παραχώρησε ο Δήμος Ρόδου αν υπήρχε και από την πλευρά του ελκρινής διάθεση συνεργασίας και όχι στείρα και ανηλεής παραγωγή επιστολών.

-θα εργαστώ ακόμα πιο επίμονα να γίνει ψηφιακό και το δικό μας Κτηματολόγιο ώστε να απαλλαγούν και οι δικοί του χρήστες από την ανάγκη "δημοσίων σχέσεων" στην λειτουργία του.

Θα χαρώ δε να σας δεχθώ στο γραφείο μου για να μπορέσετε να διαπιστώσετε ο ίδιος που εντοπίζεται η τραγική απώλεια χρόνου και η έλλειψη διάθεσης συνεργασίας.

Με εκτίμηση,

Γιώργος Χατζημάρκος
Περιφερειάρχης Νοτίου Αιγαίου